

Pielikums

Ziņojumam par lokālplānojuma, kas groza
Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027.gadam,
Alūksnē, Alūksnes novadā izstrādāto 1. redakciju

**Pārskata ziņojums par institūciju nosacījumiem Lokālplānojuma izstrādes teritorijai Peldu
ielā 5A, Ošu ielā 3, 3A, 3B, 5, Alūksnē, Alūksnes novadā**

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI		
1. DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDES VIDZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA, 06.05.2022., Nr. 4.8/2639/2022-N		
Lokālplānojuma teritorija atrodas ārpus īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām un mikroliegumiem. Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā "OZOLS" pieejamajai informācijai, Lokālplānojuma teritorijā līdz 2022. gada 6. maijam nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnes, kuras varētu ietekmēt Lokālplānojuma izstrādes īstenošanu. Administrācija sniedz viedokli, ka izstrādātais Lokālplānojums atbilst dabas aizsardzību regulējošajiem administratīvajiem aktiem un nosacījumus neizvirza. Atbilstoši savai kompetencei Administrācija uzskata, ka ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru Lokālplānojumam var nepiemērot, jo teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamas dabas vērtības.		Pieņemts informācijai
2. LATVIJAS GEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS AĢENTŪRA, 20.05.2022., Nr. 408/7/1-15		
1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei: 1.1. Atbilstoši Alūksnes novada pašvaldības domes 2022. gada 5. aprīļa lēmuma Nr. 108 Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam teritorijas plānojuma un lokālplānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti. Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, lokālplānojuma teritorijai ir pieejama 2016. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2021. gada aerofotografēšanas materiāliem. 1.2. Atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar datu turētāju. 2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokālplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju. Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir		Nemts vērā

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI		
autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti. 3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokālplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem: 3.1. Lokālplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Lokālplānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m). Valsts ģeodēziskā tīkla iedalijumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 “Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25.punkts. Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgja.gov.lv . 3.2. Lokālplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Ekspluatācijas aizsargjoslu uzskaņojumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Saskaņā ar 2022. gada 19. maija datiem lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Aģentūras nosacījums ir: lokālplānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.		
3. NACIONĀLĀ KULTŪRAS MANTOJUMA PĀRVALDE, 17.05.2022., Nr. 05-05/2204		
Pārvalde informē: Lokālplānojuma teritorijā daļēji atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa Alūksnes pilsētas vēsturiskais centrs (valsts aizsardzības Nr. 7424), vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa Alūksnes pilskrogs “Šloskrogs” (valsts aizsardzības Nr. 2698) un vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa Alūksnes apmetne (valsts aizsardzības Nr. 161) aizsardzības zonas.	Nemts vērā	
1. Nosacījumi izstrādāti pamatojoties uz šādām normatīvo aktu prasībām: 1.1. Likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pants paredz, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonā darbības, kas ietekmē kultūrvēsturisko vidi (piemēram, būvniecība, zemes reljefa mākslīga pārveidošana, mežsaimnieciska darbība, tādu iepriekš neidentificētu priekšmetu izcelšana no zemes vai ūdens, kuriem varētu būt vēsturiska, zinātniska, mākslinieciska vai citāda kultūras vērtība), drīkst veikt tikai ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atļauju. 1.2. Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumu Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi”. Atbilstoši Noteikumu 30. punktam saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu		

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI		
aizsardzības zonās veicama, saglabājot kultūras pieminekļa vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrlāni, piemineklim atbilstošo vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, kā arī nodrošinot kultūras pieminekļa vizuālo uztveri.		
2. Nosacījumi detālplānojuma izstrādei:		
2.1. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem jānorāda Alūksnes pilsētas vēsturiskā centra, Alūksnes pilskroga “Šloskroga” un Alūksnes apmetnes aizsardzības zona. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.		
2.2. Plānojot jaunu apbūvi, paredzēt tādu ēku izvietojumu, apbūves parametrus un arhitektoniskos risinājumus, kas harmoniski iekļaujas kultūrvēsturiskajā ainavā, respektējot kultūras pieminekļu kontekstu – vēsturiskā plānojuma un telpiskās struktūras principus, apbūves mērogu un raksturu, apjomu arhitektoniskos risinājumus, teritorijas zaļumu sistēmu un labiekārtojumu.		
2.3. Lokālplānojumā norādīt apgrūtinājumu – vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās.		
Pārvalde informē, ka atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” pārejas noteikumu 5. punktam tika pārskatīts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauto kultūras pieminekļu statuss, izvērtējot šo pieminekļu atbilstību valsts, reģiona vai vietējās nozīmes kultūras pieminekļa kritērijiem. Papildus minētajai vērtības grupu izvērtēšanai Pārvalde daudz plašākā apjomā pārskata, precīzē un papildina informāciju par valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, tai skaitā, precīzē to atrašanās vietu, sastāvu, nosaukumu, saglabājamās vērtības, saglabātības stāvokli u.c. informāciju. Pēc datu precīzēšanas tiks grožits Alūksnes novada kultūras pieminekļu saraksts un tiks izteikts jaunā redakcijā, t.sk., mainīties kultūras pieminekļu numerācijas sistēma. Pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta grozījumu apstiprināšanas, saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pantu, Pārvalde izdos administratīvos aktus par kultūras pieminekļu aizsardzības zonu un to uzturēšanas režīmu noteikšanu.		
4. SIA “RŪPE”, 02.05.2022., Nr. RUPE/3.22/22/49		
Ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas būs nepieciešams.	Nemts vērā	
1. Izstrādātais lokālplānojums jāsaskaņo ar SIA “Rūpe” Brūža ielā 6-1, Alūksnē, likumdošanā noteiktajā kārtībā.		
2. Gadījumā, ja nepieciešama informācija par centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu atrašanās vietām uz lokālplānojumā minētajās adresēs, papildus informāciju pieprasīt no SIA “Rūpe”, nosūtot pieprasījumu uz e-pastu info@rupe.lv.		
5. PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA “SPODRA”, 16.05.2022., Nr. SPO/1-6/22/73		
1.1. Lokālplānojuma un tam pieguļošajā teritorijā nav izbūvētas lietus kanalizācijas sistēmas, īpašumā ar kadastra Nr. 3601 001 0428 pašvaldības aģentūra “SPODRA” apsaimnieko susinātājgrāvus un koplietošanas ūdensnoteku, nodrošinot to funkcionalitāti;	Nemts vērā. 2.7. Pieņemts informācijai (LP ietvaros veikta sugu un biotopu	
1.2. Lokālplānojuma teritorijā pašvaldības pārziņā esošos īpašumus apsaimnieko		

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI	
<p>pašvaldības aģentūra “SPODRA”, veicot zāles plaušanu Ošu ielas malās un zemes vienībās (Ošu ielā 5, Ošu ielā 3A un Ošu ielā 3B).</p> <p>2.2. Paredzēt tehniski nodalītas sadzīves kanalizācijas, lietus un grunts ūdeņu sistēmas;</p> <p>2.3. Virszemes lietus ūdens novadišana sadzīves kanalizācijas tīklā kategoriski aizliegtā;</p> <p>2.4. Izvērtēt visā lokālplānojuma teritorijā meliorācijas sistēmas funkcionalitāti;</p> <p>2.5. Paredzēt ielu apgaismojumu atbilstoši teritorijas izmantošanas mērķim;</p> <p>2.6. Izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt iebraucamos ceļus lokālplānojuma teritorijā;</p> <p>2.7. Kokaugu inventarizācijas un novērtēšanas rezultātus iesniegt pašvaldības aģentūrā “SPODRA”;</p> <p>2.8. Izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar pašvaldības aģentūru “SPODRA”, Brūža ielā 1, Alūksnē, likumdošanā noteiktajā kārtībā;</p>	izpēte; koku invent. prasība iekļauta TIAN tālākajam LP īstenošanas procesam/būvprojektē šanas stadijai).	
6. SIA “ALŪKSNES ENERĢIJA”, 02.05.2022., Nr. AE/1-12/2022/41		
<p>Informējam, ka lokālplānojumā apskatāmajai teritorijai, tiešā tuvumā nav pilsētas centralizētās siltumapgādes tīklu. Sakarā ar ievērojamo attālumu līdz tuvākajai iespējamai pieslēguma vietai esošajiem centralizētās siltumapgādes tīkliem Ziemeru ielā 12, Alūksnē, Alūksnes novadā un nelielo siltuma slodzes pieprasījumu, tuvākajā nākotnē netiek izskatītas iespējas paplašināt centralizētās siltumapgādes tīklus virzienā uz Ošu un Peldu ielu.</p> <p>Lokālplānojumā apskatāmajām zemes vienībām paredzēt lokālus siltumapgādes risinājumus.</p>	Nemts vērā. Atbilstoši DU 7.2. izvērtēti alternatīvi scenāriji centralizētā siltumapgādes iespējai.	
7. SIA “TET”, 20.05.2022., Nr. PN-202787		
<p>Plānojuma izstrādes uzrādītajā ģenerāla plāna fragmentos atrodas SIA “Tet”, sakaru kabeļu kanalizācija, piekārto kabeļu līnija un gruntī guldīti sakaru kabeļi, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lokālplānojumu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums” un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām. 2. Lokālplānojumā paredzēt sakaru komunikāciju trases pa projektējamajiem pievedceļiem. 3. Projektējamās sakaru komunikāciju trases paredzēt zaļajā zonā vai zem gājēju ietves. 4. Paredzēt komunikāciju ievadus uz visām projektējamajām ēkām no projektējamajām komunikāciju trasēm. 5. Izstrādājot inženierkomunikāciju attīstības projektus, ievērot MK noteikumus Nr. 574 par “Inženiertīklu Izvietojumu”. 6. Paredzēt vietu (as) sakaru sadales punktu ierīkošanai pie projektējamajām sakaru trasēm ekspluatācijai piemērotā vietā. 7. Risinājumos paredzēt, lai esošās kabeļu kanalizācijas akas atrastos zaļajā zonā vai zem gājēju ietves. 8. Plānojumā paredzēt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA “Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu saglabāšanu. 	Nemts vērā.	

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI		
8. VESELĪBAS INSPEKCIJA, 11.05.2022., Nr. 2.4.8.-10/84		
1. Ievērot Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.	Ņemts vērā.	
2. Lokālplānojuma izstrādāšanas un infrastruktūras objektu apbūves plānojumā ņemt vērā Alūksnes novada teritorijas plānojuma TIAN prasības un ievērot Aizsargjoslu likumu. Atzīmēt aizsargjoslu robežas objektiem, kuriem ir paredzētas sanitārās, drošības, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas. Ievērot prasības, kas attiecas uz esošo un paredzēto aizsargjoslu apsaimniekošanas ierobežojumiem. Ņemt vērā aizsargjoslu ap kapsētu atbilstoši Ministru kabineta 1998. gada decembra noteikumu Nr. 502 “Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” prasībām.		
3. Paredzēt vides trokšņa robežlielumu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.		
4. Apbūves teritorijas transporta infrastruktūras plānošanu nodrošināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 6. sadaļas “Transporta infrastruktūras plānošana” prasībā.		
5. Inženierkomunikācijas tīklus izvietot saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumiem Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”” un Noteikumu Nr. 240 8. sadaļas “Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.		
6. Izvērtēt iespēju nodrošināt ūdensapgādes pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem, ievērojot Noteikumu Nr. 240 8.1. apakšsadaļas “Ūdensapgāde” prasības un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves”” noteiktās prasības.		
7. Sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu raksturojumu gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus). Lokālplānojuma teritorijā paredzēt pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem; nodrošināt nepārtrauktu dzeramā ūdens apgādi.		
8. Izvērtēt iespēju nodrošināt sadzīves notekūdeņu pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem. Notekūdeņu savākšanu un apsaimniekošanu risināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 8.2. apakšsadaļas “Notekūdeņu savākšana” prasībām. Plānojot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 327 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 “Kanalizācijas būves”” noteiktās prasības.		
9. Notekūdeņu attīrišanu un apsaimniekošanu nodrošināt atbilstoši Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 “Noteikumi par piesārnojošo vielu emisiju ūdeni” prasībām. Lietus notekūdeņu novadīšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.4.apakšsadaļas “Lietus ūdeņu savākšanas sistēmas” prasībām.		
10. Kanalizācijas sistēmu raksturojumu sniegt gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus).		

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI	
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI			
<p>11. Daudzdzīvokļu māju izvietojumu apbūves teritorijā projektēt, ievērojot insolācijas un apgaismojuma prasības atbilstoši Alūksnes novada teritorijas plānojuma TIAN un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 340 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas"" 3.5. daļas prasībām.</p> <p>12. Plānot atkritumu apsaimniekošanu risinājumus atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam un atkritumu savākšanas vietas atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.5. apakšsadaļas prasībām.</p> <p>13. Nodrošināt teritorijas labiekārtošanu un pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju un veloceliņu ierīkošanu atbilstoši Noteikumu Nr. 240 3. punkta prasībām.</p> <p>14. Lokālplānojuma teritorijas attīstības un apbūves plānojumā pievērst uzmanību pasākumiem publiskās ārtelpas labiekārtošanai un apzaļumošanai. Atspoguļot un novērtēt teritorijas labiekārtošanas un funkcionālās izmantošanas: piebrauktuves, ietves, apgaismojums, apzaļumotā teritorija, teritorija saimnieciskiem mērķiem, sadzīves atkritumu savākšana un utilizācija.</p>			
9. VSIA "ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI", 03.05.2022., Nr. V-1-9.3/236			
<p>Uz doto brīdi norādītajās zemes vienībās meliorācijas kadastrā nav uzskaitītu meliorācijas sistēmu. Aktuālā informācija par reģistrētām meliorācijas sistēmām pieejama www.melioracija.lv.</p> <p>Speciāli nosacījumi lokālplānojuma izstrādei norādītajās zemes vienībās Alūksnes pilsētā netiek izvirzīti.</p>		Pieņemts informācijai	
10. VALSTS VIDES DIENESTS, 26.05.2022., Nr. 11.2/AP/1850/2022			
<p>1. Lokālplānojuma risinājumus izvērtēt Alūksnes ilgtspējīgas attīstības stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai.</p> <p>2. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.</p> <p>3. Uzrādīt plānotās apbūves un publiskās ārtelpas izvietojumu lokālplānojuma teritorijā.</p> <p>4. Novērtēt transporta plūsmas izmaiņas lokālplānojuma īstenošanas rezultātā, atbilstoši tam izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt piebraucamos ceļus, ielas lokālplānojuma teritorijā.</p> <p>5. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas pieslēgumu pie pašvaldības centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.</p> <p>6. Izvērtēt iespējas ēku siltumapgādi nodrošināt no centralizētās siltumapgādes sistēmas.</p> <p>7. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā esošo koku (ārpus meža zemes) saglabāšanas iespējas un noteikt prasības to aizsardzībai. Izvērtēt ainaviski izteiksmīgāko koku puduru/mežu nogabalu saglabāšanas iespējas rekreācijas mērķiem apkaimes iedzīvotājiem.</p> <p>8. Kapsētu aizsargjoslā izvērtēt nepieciešamību noteikt aprobežojumus ētisku apsvērumu dēļ.</p> <p>9. Lai novērstu īpaši aizsargājamo sugu atradņu un biotopu ietekmēšanu, veikt</p>		Nemts vērā.	

INSTITŪCIJA, DATUMS, DOKUMENTA NUMURS		LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJA KOMENTĀRI
NOSACĪJUMI LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI		
sugu un biotopu izpēti veģetācijas laikā visā lokālplānojuma izstrādes teritorijā un iezīmēt īpaši aizsargājamo sugu atradnes un biotopus. Eksperta atzinumam jāatbilst Ministru kabineta 2010. gada 30. septembra noteikumiem Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības”. Lokālplānojumā ņemt vērā izpētes rezultātus un eksperta ieteikumus. Nemot vērā likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pantā noteikto un MK noteikumu Nr.157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, Dienests secina, ka lokālplānojuma izstrādei, kas groza Alūksnes teritorijas plānojumu, Peldu ielā 5a (kadastra apzīmējums 3601 001 0408), Ošu ielā 3 (kadastra apzīmējums 3601 001 0422), Ošu ielā 3a (kadastra apzīmējums 3601 001 0002), Ošu ielā 3b (kadastra apzīmējums 3601 001 0001) un Ošu ielā 5 (kadastra apzīmējumi 3601 001 0428 un 3601 001 0446), Alūksnē, Alūksnes novadā nebūtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo, izpildot Dienesta nosacījumus Lokālplānojuma izstrādē, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi. Vēršam uzmanību, ka lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu plānošanas dokumentam pieņem Vides pārraudzības valsts birojs.	Vides pārraudzības valsts birojs 2022. gada 15. jūlijā pieņemts lēmumu Nr. 4-02/42-2022 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu	
11. AS “SADALES TĪKLS”, 09.05.2022. TN-39482		
<i>Uz nosacījumu pieprasījumu saņemts esošās situācijas tīklu izvietojums plāns elektroniskā (dwg*) formātā https://saskano.sadalestikls.lv/plugins/servlet/desk/portal/4/N-15889 09.05.2022.20,0,4kV.dxf[^v TN-39482.edoc]</i>	Nemts vērā	

Vides pārraudzības valsts birojā 2022. gada 15. jūlijā pieņemts lēmums Nr. 4-02/42-2022 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu (lēmums publiski pieejams <https://www.vpvb.gov.lv/lv/media/4505/download>).

Institūciju nosacījumu kopijas

1. DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDES VIDZEMES REGIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA



Dabas aizsardzības pārvalde

VIDZEMES REGIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
„Kārlukalns”, Drabešu pag., Cēsu nov., LV-4101, tālr. 64 107 230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv,
www.daba.gov.lv

Sigulda

06.05.2022 Nr.4.8/2639/2022-N
Uz 25.04.2022. Nr. 22/26

SIA "Grupa93"
sarmite@g93.lv

Par nosacījumu izsniegšanu lokālplānojuma izstrādei Alūksnes pilsētā

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) 27.04.2022. saņēma SIA "Grupa93" 25.04.2022. vēstuli Nr. 22/26, kurā lūgts izsniegt nosacījumus, kas nepieciešami, lai grozītu Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027.gadam, zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003) (Turpmāk - Lokālplānojums). Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ~31 ha. Kā arī vēstulē lūgts izteikt iestādes viedokli par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību.

Vēstulē minēts, ka Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt Alūksnes novada teritorijas plānojuma grozījumus, lai nodrošinātu priekšnoteikumus teritoriju ilgtspējīgai un ekonomiski pamatotai izmantošanai dzīvojamās apbūves un ar to saistīto publisko funkciju objektu attīstībai, kompleksas infrastruktūras (ielu, centralizētās inženierītehniskās apgādes tīklu) un publiskās ārtelpas izveidei. Lokālplānojuma izstrāde nodrošinās līdzšinējā laikā neapbūvētu, ekstensīvu izmantotu teritoriju efektīvu un tehniski ekonomiski pamatotu izmantošanu, attīstot atbilstošu infrastruktūru.

Administrācija, iepazinās ar Lokālplānojumu un pamatojoties uz Ministru kabineta (turpmāk - MK) 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.1. un 56.2. apakšpunktu un MK 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15. apakšpunktu, informē, ka Lokālplānojuma teritorija atrodas ārupus īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām un mikroliegumiem. Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā "OZOLS" pieejamajai informācijai, Lokālplānojuma teritorijā līdz 2022.gada 6.maijam nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnes, kuras varētu ietekmēt Lokālplānojuma izstrādes ietenošanu.

Administrācija sniedz viedokli, ka izstrādātais Lokālplānojums atbilst dabas aizsardzību regulējošajiem administratīvajiem aktiem un nosacījumus neizvirza. Atbilstoši savai kompetencei Administrācija uzskata, ka ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūru Lokālplānojumam var nepiemērot, jo teritorijā nav konstatētas īpaši aizsargājamas dabas vērtības.

Direktora p.i.
M.Ziverts

*Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

Brenda Santra Konova, 27660777
brenda.konova@daba.gov.lv

2. LATVIJAS ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS AGENTŪRA



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, e-pasts: pasts@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

20.05.2022. Nr. 408/7/1-15
Uz 25.04.2022. Nr.22/26

SIA "Grupa93"
sarmite@g93.lv

Par nosacījumu sniegšanu lokāplānojuma izstrādei

Atbildot uz SIA "Grupa93" 2022. gada 25. aprīla vēstuli Nr. 22/26 "Par nosacījumu izsniegšanu lokāplānojuma izstrādei Alūksnes pilsētā", ietverot zemes vienības Peldu iela 5A, Ošu iela 3, Ošu iela 5, Ošu iela 3A un Ošu iela 3B, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokāplānojuma grafiskās daļas izstrādei:
 - 1.1. Atbilstoši novada pašvaldības domes 2022. gada 5. aprīla lēmuma Nr. 108 Darba uzdevuma saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - Noteikumi) 7. punktam teritorijas plānojuma un lokāplānojuma grafisko daļu sagatavo uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti.
 - 1.2. Atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskanojot tās ar datu turētāju.
2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam lokāplānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normativajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga

noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Geotelpiskās informācijas likuma 25. pantam geotelpiskā informācija, tajā skaitā geotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas lokāplānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV dalas 29. punktā un V dalas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu lokāplānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

3.1. Lokāplānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Lokāplānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgja.gov.lv>.

3.2. Lokāplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām Ekspluatācijas aizsargjoslu uzskaņumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskanojums ar Latvijas Geotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Saskaņā ar 2022. gada 19. maija datiem lokāplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu. Aģentūras nosacījums ir: lokāplānojuma paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokāplānojuma teritorijā nav valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V.Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Liepiņa 25646136
Zoja.Liepina@lgja.gov.lv
Sabankska 26329658
Guna.Sabankska@lgja.gov.lv

3. NACIONĀLĀ KULTŪRAS MANTOJUMA PĀRVALDE



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīgā

17.05.2022. Nr. 05-05/2204

Uz 25.04.2022. Nr. 22/26

(Reģistrēts 27.04.2022. Nr. 03505/2022)

SIA "Grupa93"
(Reģ. Nr. 50103129191)
sarmite@g93.lv

*Nosacījumi lokāplānojuma izstrādei
Peldu iela 5A, Ošu iela 3, Ošu iela 5, Ošu
iela 3A un Ošu iela 3B, Alūksnē*

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. un 53. punktu nosacījumiem

1. Iesniedzējs: SIA "Grupa93" projektu vadītāja Sarmīte Lesiņa.

2. Plānojamā teritorija un plānojuma izstrādes pamatojums:

2.1. zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003), Alūksnē.

2.2. Lokāplānojuma izstrāde uzsākta ar Alūksnes novada domes 2022.gada 5.aprīļa lēmumu Nr. 108 (protokols Nr. 8, 4.§) "Par lokāplānojuma, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015.-2027.gadam, izstrādes uzsākšanu". Lokāplānojuma izstrādes mērķis – veikt Alūksnes novada teritorijas plānojuma grozījumus, lai nodrošinātu priekšnoteikumus teritoriju ilgtspējīgai un ekonomiski pamatotai izmantošanai dzīvojamās apbūves un ar to saistīto publisko funkciju objektu attīstībai, kompleksas infrastruktūras (ielu, centralizētās inženierētēniskās apgādes tīklu) un publiskās ārtelpas izveidei. Lokāplānojuma teritorijas kopējā platība ~31 ha.

3. Iesniedzēja prasījums (iesniegums): sniegt nosacījumus lokāplānojuma izstrādei.

4. Pārvalde informē: Lokāplānojuma teritorijā daļēji atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa Alūksnes pilsētas vēsturiskais centrs (valsts aizsardzības Nr. 7424), vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa Alūksnes pilskrogs "Šloskrogs" (valsts aizsardzības Nr. 2698) un vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa Alūksnes apmetne (valsts aizsardzības Nr. 161) aizsardzības zonas. Pielikumā nosūtam grafisko materiālu vektordatu formātā.

5. Nosacījumi izstrādāti pamatojoties uz šādām normatīvo aktu prasībām:

5.1. Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pants paredz, ka kultūras pieminekļu aizsardzības zonā darbības, kas ietekmē kultūrvēsturisko vidi (piemēram, būvniecība, zemes reljefa mākslīga pārveidošana, mežsaimnieciska darbība, tādu iepriekš neidentificētu priekšmetu izcelšana no zemes vai ūdens, kuriem varētu būt vēsturiska, zinātniska, mākslinieciska vai citāda kultūras vērtība), drīkst veikt tikai ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atļauju.

5.2. Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumu Nr. 720 „Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi”. Atbilstoši Noteikumu 30. punktam saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonās veicama, saglabājot kultūras pieminekļa vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrlāni, piemineklīm atbilstošo vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, kā arī nodrošinot kultūras pieminekļa vizuālo uztveri.

6. Nosacījumi detālplānojuma izstrādei:

6.1. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem jānorāda Alūksnes pilsētas vēsturiskā centra, Alūksnes pilskroga “Šlokskroga” un Alūksnes apmetnes aizsardzības zona. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.

6.2. Plānojot jaunu apbūvi, paredzēt tādu ēku izvietojumu, apbūves parametrus un arhitektoniskos risinājumus, kas harmoniski iekļaujas kultūrvēsturiskajā ainavā, respektējot kultūras pieminekļu kontekstu – vēsturiskā plānojuma un telpiskās struktūras principus, apbūves mērogu un raksturu, apjomu arhitektoniskos risinājumus, teritorijas zaļumu sistēmu un labiekārtojumu.

6.3. Lokālplānojumā norādīt apgrūtinājumu – vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli pilsētās.

Pārvalde informē, ka atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” pārejas noteikumu 5. punktam tika pārskatīts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauto kultūras pieminekļu statuss, izvērtējot šo pieminekļu atbilstību valsts, reģiona vai vietējās nozīmes kultūras pieminekļa kritērijiem. Papildus minētajai vērtības grupu izvērtēšanai Pārvalde daudz plašākā apjomā pārskata, precīzē un papildina informāciju par valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, tai skaitā, precīzē to atrašanās vietu, sastāvu, nosaukumu, saglabājamās vērtības, saglabātības stāvokli u.c. informāciju. Pēc datu precīzēšanas tiks grozīts Alūksnes novada kultūras pieminekļu saraksts un tiks izteikts jaunā redakcijā, t.sk., mainīties kultūras pieminekļu numerācijas sistēma.

Pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta grozījumu apstiprināšanas, saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pantu, Pārvalde izdos administratīvos aktus par kultūras pieminekļu aizsardzības zonu un to uzturēšanas režīmu noteikšanu.

Pielikums: kartogrāfiskais materiāls vektordatu formātā.

Cieņā

Pārvaldes vadītāja vietniece

V. Vīksna - Bārbale

(paraksts*)

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. SIA “RŪPE”

SIA “RŪPE”
Reģistrācijas Nr. 53203000201
Brūža iela 6-1, Alūksne, Alūksnes novads, LV - 4301
Tālr. 6 43 81087, e-pasts info@rupe.lv

Alūksnē
Datumu skatīt laika zīmogā
Nr. RUPE/3.22/22/49
Uz 25.04.2022. Nr.22/26

SIA “Grupa93”
K. Barona iela 3-4
Rīga
LV-1050
elektroniskā pasta adrese:
sarmite@g93.lv

Par nosacījumiem lokāplānojuma izstrādei

Pamatojoties uz Jūsu 2022. gada 25. aprīla iesniegumu Nr.22/26, kurš reģistrēts SIA „Rūpe” Nr.RUPE/3.22/22/59, esam sagatavojuši un izsniedzam Jums nosacījumus lokā līplānojuma izstrādei teritorijai Alūksnes pilsētā, ietverot zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003).

Izstrādājot lokāplānojumu, jāievēro sekojoši nosacījumi un prasības:

1. Lokāplānojums jāizstrādā atbilstoši LR Būvnormatīvu prasībām un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem.
2. Ievērot un uzrādīt visas teritorijas plānojumā noteiktās aizsargjoslas, kā arī noteikt jaunas aizsargjoslas un aprobežojumus, ja tas būs nepieciešams.
3. Izstrādātais lokāplānojums jāsaskanā ar SIA „Rūpe” Brūža ielā 6-1, Alūksnē, likumdošanā noteiktajā kārtībā.
4. Gadījumā, ja nepieciešama informācija par centralizāto ūdensvada un kalanizācijas tīklu atrašanās vietām uz lokāplānojumā minētajās adresēs, papildus informāciju pieprasīt no SIA “Rūpe”, nosūtot pieprasījumu uz e-pastu info@rupe.lv.
5. Nosacījumi derīgi vienu gadu.

Valdes loceklis
Artis Sviklis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

B.Salaka
64381087
info@rupe.lv

5. PAŠVALDĪBAS AGENTŪRA “SPODRA”



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA PAŠVALDĪBAS AGENTŪRA “SPODRA”

Nodokļu maksātāja struktūrvienības reģistrācijas kods 90002299846
Brūža iela 1, Alūksne, Alūksnes novads, LV - 4301, tālrunis 64323259, spodra@aluksne.lv

2022.gada 16.maijā SPO/1-6/22/73
uz 2022. gada 25. aprīļa Nr. 22/26

SIA „Grupa93”
Kr. Barona iela 3-4, Rīga, L
105
elektroniskā pasta adrese
sarmite@g93.l

Par nosacījumiem lokāplānojuma izstrādei

Pamatojoties uz Jūsu 2022. gada 25. aprīla iesniegumu Nr. 22/26, pašvaldības agentūra „SPODRA”, nemot vērā aģentūras darbības kompetences, lokāplānojuma izstrādei Alūksnes pilsētas teritorijā, ietverot zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003):

1. Sniedz sekojošu informāciju:

- 1.1. Lokāplānojuma un tam piegulošajā teritorijā nav izbūvētas lietus kanalizācijas sistēmas, īpašumā ar kadastra Nr. 3601 001 0428 pašvaldības aģentūra „SPODRA” apsaimnieko susinātājgrāvus un koplietošanas ūdensnoteku, nodrošinot to funkcionalitāti;
 - 1.2. Lokāplānojuma teritorijā pašvaldības pārziņā esošos īpašumus apsaimnieko pašvaldības aģentūra „SPODRA”, veicot zāles plaušanu Ošu ielas malās un zemes vienībās (Ošu ielā 5, Ošu ielā 3A un Ošu ielā 3B).
2. Izvirza šādus nosacījumus:
- 2.1. Lokāplānojumu izstrādāt atbilstoši LR Būvnormatīvu prasībām un citiem spēkā esošiem normatīvajiem dokumentiem;
 - 2.2. Paredzēt tehniskū nodalītās sadzīves kanalizācijas, lietus un grunts ūdeņu sistēmas;
 - 2.3. Virszemes lietus ūdens novadišana sadzīves kanalizācijas tīklā kategoriski aizliegta;
 - 2.4. Izvērtēt visā lokāplānojuma teritorijā meliorācijas sistēmas funkcionalitāti;
 - 2.5. Paredzēt ielu apgaismojumu atbilstoši teritorijas izmantošanas mērķim;
 - 2.6. Izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt iebraucamos ceļus lokāplānojuma teritorijā;
 - 2.7. Kokaugu inventarizācijas un novērtēšanas rezultātus iesniegt pašvaldības aģentūrā „SPODRA”;
 - 2.8. Izstrādāto lokāplānojumu saskanot ar pašvaldības aģentūru „SPODRA”, Brūža ielā 1, Alūksnē, likumdošanā noteiktajā kārtībā;
 - 2.9. Nosacījumi derīgi vienu gadu.

Pašvaldības aģentūras „SPODRA”
direktors *(paraksts*)*
PŪPOLIS

J.

V.KLAVINA
25770014
buvinzenieris@aluksne.lv

* Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6. SIA "TET"



SIA Tet, Dzirnavu iela 105, Riga LV-1011
Vielvairāk reg. nr. 40003052766
A/S Simedbank, kode HABA1LV22
Norēķinu kods LV05HABA000140X040000

LOKĀLPLĀNOJUMA NOSACĪJUMI Nr. PN-202787

Rīga

Datums: 20.05.2022 Pamatojums: Pieteikums Nr. PN-202787

Pieprasītājs: SIA "Grupa93", reģ. Nr. 50103129191, Kr. Barona 3-4, Rīga, LV-1050.

Objekta adrese: Peldu iela 5A, Ošu iela 3; 5; 3A; 3B, Alūksne, Alūksnes novads.

Zemes kad. apzīmējums.: 3601001; 36010010422; 36010010428; 36010010410; 36010010003.

Īpašuma kadastra Nr.: 3601001; 36010010422; 36010010428; 36010010410; 36010010003.

Kādam nolūkam izsniegti lokālplānojuma nosacījumi:

Lokālplānojuma izstrādei teritorijai Alūksnes pilsētā, ietverot zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003).

LOKĀLPLĀNOJUMA NOSACĪJUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Plānojuma izstrādes uzrādītajā ģenerāla plāna fragmentos atrodas SIA „Tet”, sakaru kabeļu kanalizācija, piekārto kabeļu līnija un gruntī guldīti sakaru kabeļi, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi.

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Lokālplānojumu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām.
2.	Lokālplānojumā paredzēt sakaru komunikāciju trases pa projektējamajiem pievedceļiem.
3.	Projektējamās sakaru komunikāciju trases paredzēt zala jā zonā vai zem gājēju ietves.
4.	Paredzēt komunikāciju ievadus uz visām projektējamajām ēkām no projektējamajām komunikāciju trasēm.
5.	Izstrādājot inženierkomunikāciju attīstības projektus, ievērot MK noteikumus Nr. 574 par „Inženiertīklu Izvietojumu”.
6.	Paredzēt vietu(as) sakaru sadales punktu ierīkošanai pie projektējamajām sakaru trasēm ekspluatācijai piemērotā vietā.
7.	Risinājumos paredzēt, lai esošās kabeļu kanalizācijas akas atrastos zala jā zonā vai zem gājēju ietves.
8.	Plānojumā paredzēt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu saglabāšanu.
9.	Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
10.	Lūgums savlaicīgi informēt SIA „Tet” par paredzamajām izmaiņām teritorijas apbūvē.

Piezīmes:

Augstāk minēto darbu izpildei nepieciešama tehniskā projekta izstrāde. Projektēšanas un izbūves darbi veicami saskaņā ar SIA "Tet" tehniskajiem standartiem. Būvprojekts ir saskanojams ar :

SIA „Tet” uzraugi.tet.lv.

Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama:

SIA „Tet” PPUD ARN, Balvi, Vidzemes 9C.

Sagatavoja:

Māris Žagars
maris.zagars@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura saturs sastāvdzījas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecinā elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.

Signature valid

Digitally signed by MĀRIS ŽAGARS
Date: 2022.05.20 22:17:24 EEST

Lappuse 1 no 1

Ierobežotas pieejamības iekšēja informācija

7. VESELĪBAS INSPEKCIJA



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Riga, LV-1012, faktiskā adrese: Leona Paegles iela 9, Valmiera, LV-4201
tālrunis: 64281130, e-pasts: vidzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM Valmierā

11.05.2022

Nr. 2.4.8.-10/84

SIA „Grupa 93”
e-adrese

1. Objekta nosaukums: Lokāplānojums, kas groza Alūksnes novada teritorijas plānojumu 2015. - 2027. gadam.
2. Objekta adrese: Ošu iela 5, Ošu iela 3, Ošu iela 3A, Ošu iela 3B, Peldu iela 5A, Alūksne, Alūksnes novads.
3. Objekta īpašnieks: Alūksnes novada pašvaldība, reg. Nr. 90000018622, Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads.
4. Iesniegtie dokumenti: 2022. gada 25. aprīla SIA "Grupa 93" iesniegums Nr. 22/26.
5. Apsekojums veikts: apsekojums netika veikts. Nosacījumi sagatavoti, izskatot iesniegtos dokumentus.
6. Apsekojumā piedalījās: apsekojums netika veikts.
7. Konstatēts Paredzēts veikt Alūksnes novada teritorijas plānojuma grozījumus, lai nodrošinātu priekšnoteikumus teritoriju ilgtspējīgai un ekonomiski pamatotai izmantošanai dzīvojamās apbūves un ar to saistīto publisko funkciju objektu attīstībai, kompleksas infrastruktūras (ielu, centralizētās inženiertehniskās apgādes tīklu) un publiskās ārtelpas izveidei. Attīstības ieceres īstenošanai nepieciešama teritorijas pārplānošana, veicot grozījumus Alūksnes novada teritorijas plānojumā, kā arī detalizējot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk - TIAN). Tiks veikta lokāplānojuma izstrāde teritorijai Alūksnes pilsētā, ietverot zemes vienības Peldu iela 5A (kadastra numurs 3601 001 0408), Ošu iela 3 (kadastra numurs 3601 001 0422), Ošu iela 5 (kadastra numurs 3601 001 0428), Ošu iela 3A (kadastra numurs 3601 001 0410), Ošu iela 3B (kadastra numurs 3601 001 0003). Lokāplānojuma teritorijas kopējā platība ~31 ha.
8. NOSACĪJUMI <u>Lokāplānojuma izstrādes gaitā:</u> 1. Ievērot Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumus Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīla noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas,

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

F448-v1

izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības.

2. Lokāplānojuma izstrādāšanas un infrastruktūras objektu apbūves plānojumā nemt vērā Alūksnes novada teritorijas plānojuma TIAN prasības un ievērot Aizsargjoslu likumu. Atzīmēt aizsargjoslu robežas objektiem, kuriem ir paredzētas sanitārās, drošības, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas. Ievērot prasības, kas attiecas uz esošo un paredzēto aizsargjoslu apsaimniekošanas ierobežojumiem. Nemt vērā aizsargjoslu ap kapsētu atbilstoši Ministru kabineta 1998. gada decembra noteikumu Nr. 502 “Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” prasībām.

3. Paredzēt vides troksņa robežlielumu ievērošanu apbūves teritorijas atbilstoši Nr. 16 “Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.

4. Apbūves teritorijas transporta infrastruktūras plānošanu nodrošināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 6. sadalas “Transporta infrastruktūras plānošana” prasībā.

5. Inženierkomunikācijas tīklus izvietot saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumiem Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”” un Noteikumu Nr. 240 8. sadalas “Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.

6. Izvērtēt iespēju nodrošināt ūdensapgādes pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem, ievērojot Noteikumu Nr. 240 8.1. apakšsadālas “Ūdensapgāde” prasības un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves”” noteiktās prasības.

7. Sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu raksturojumu gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus). Lokāplānojuma teritorijā paredzēt pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem; nodrošināt nepārtrauktu dzeramā ūdens apgādi.

8. Izvērtēt iespēju nodrošināt sadzīves noteikūdenu pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem tīkliem. Noteikūdenu savākšanu un apsaimniekošanu risināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 8.2. apakšsadālas “Noteikūdenu savākšana” prasībām. Plānojot lokālo noteikūdenu savākšanas sistēmu, ievērot Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 327 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 “Kanalizācijas būves”” noteiktās prasības.

9. Noteikūdenu attīrišanu un apsaimniekošanu nodrošināt atbilstoši Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumu Nr. 34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdeni” prasībām. Lietus noteikūdenu novadīšanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.4.apakšsadālas “Lietus ūdeņu savākšanas sistēmas” prasībām.

10. Kanalizācijas sistēmu raksturojumu sniegt gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus).

11. Daudzdzīvokļu māju izvietojumu apbūves teritorijā projektēt, ievērojot insolācijas un apgaismojuma prasības atbilstoši Alūksnes novada teritorijas plānojuma TIAN un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 340 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 “Dzīvojamās ēkas”” 3.5. daļas prasībām.

12. Plānot atkritumu apsaimniekošanu risinājumus atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam un atkritumu savākšanas vietas atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.5. apakšsadālas prasībām.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR
LAIKA ZĪMOGU**

Fxxx-v1

13. Nodrošināt teritorijas labiekārtošanu un pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju un veloceliņu ierīkošanu atbilstoši Noteikumu Nr. 240 3. punkta prasībām.

14. Lokāplānojuma teritorijas attīstības un apbūves plānojumā pievērst uzmanību pasākumiem publiskās ārtelpas labiekārtošanai un apzalumošanai. Atspogulot un novērtēt teritorijas labiekārtošanas un funkcionālās izmantošanas: piebrauktuves, ietves, apgaismojums, apzalumotā teritorija, teritorija saimnieciskiem mērķiem, sadzīves atkritumu savākšana un utilizācija.

Sabiedrības veselības departamenta
Vidzemes kontroles nodalas vadītājs

Kalvis Latsons

Evita Kupča, tālr. 64471256
evita.kupca@vi.gov.lv

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Fxxx-v1

8. VSIA "ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI"



Valsts sabiedriba ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Rīgas iela 65, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401
tāl. 64474370, e-pasts vidzeme@zmni.lv

GULBENĒ

Datums skatāms laika Nr. V-1-9.3/236
zīmogā _____
Uz 25.04.2022 Nr. 22/26

SIA Grupa93

sarmite@grupa93.lv

Par nosacījumu izsniegšanu
lokāplānojuma izstrādei Alūksnes pilsētā

Uz doto brīdi norādītajās zemes vienībās meliorācijas kadastrā nav
uzskaitītu meliorācijas sistēmu. Aktuālā informācija par reģistrētām
meliorācijas sistēmām pieejama www.melioracija.lv

Speciāli nosacījumi lokāplānojuma izstrādei norādītajās zemes
vienībās Alūksnes pilsētā netiek izvirzīti.

Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļas vadītājs

Ivars Kupčs

Māris Lietuvietis, 26476074
maris.lietuvietis@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN

SATUR LAIKA ZĪMOGU

9. SIA “ALŪKSNES ENERGIJA”



SIA “Alūksnes enerģija”
Reģistrācijas Nr. 43203003117,
Parka iela 2C, Alūksne,
Alūksnes novads, LV-4301,
www.aluksnesenergija.lv

Alūksnē

Datumu skatīt laika zīmogā
Nr.AE/1-12/2022/41

SIA “Grupa93”
Kr. Barona iela 3-4,
Rīga, LV-1050
sarmite@g93.lv

Par lokalplānojuma izstrādi Ošu iela 3, 3A; 3B; 5 un Peldu iela 5A

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Alūksnes enerģija” (turpmāk – Sabiedrība) ir iepazinusies ar informāciju, kas saistīta ar lokalplānojuma izstrādi teritorijai Alūksnes pilsētā, ietverot zemes vienības Ošu iela 3, 3A; 3B; 5 un Peldu iela 5A.

Informējam, ka lokālplānojumā apskatāmajai teritorijai, tiešā tuvumā nav pilsētas centralizētās siltumapgādes tīklu. Sakarā ar ievērojamo attālumu līdz tuvākajai iespējamai pieslēguma vietai esošajiem centralizētās siltumapgādes tīkliem Ziemeru ielā 12. Alūksnē. Alūksnes novadā un nelielo siltuma slodzes pieprasījumu, tuvākajā nākotnē netiek izskatītas iespējas paplašināt centralizētās siltumapgādes tīklus virzienā uz Ošu un Peldu ielu.

Lokalplānojumā apskatāmajām zemes vienībām paredzēt lokālus siltumapgādes risinājumus.

Valdes loceklis

Mārtiņš Kaļva

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

10. VALSTS VIDES DIENESTS



Valsts vides dienests

ATLAUJU PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Riga, LV-1045, tālr. 67084200, e-pasts ap@vvd.gov.lv.

Rīgā

26.05.2022.
Uz 25.04.2022.

Nr.11.2/AP/1850/2022
Nr. 22/26

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
„Grupa93
info@g93.lv

*Informācijai: Vides pārraudzības valsts birojam
nosūtišanai e-adresē*

Nosacījumi lokāplānojuma izstrādei
Peldu ielā 5a, Ošu ielā 3, 3a, 3b un
5, Alūksnē

Valsts vides dienests (turpmāk - Dienests) 2022. gada 27. aprīlī saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt nosacījumus lokāplānojuma, kas groza Alūksnes teritorijas plānojumu, izstrādei Peldu ielā 5a (kadastra apzīmējums 3601 001 0408), Ošu ielā 3 (kadastra apzīmējums 3601 001 0422), Ošu ielā 3a (kadastra apzīmējums 3601 001 0002), Ošu ielā 3b (kadastra apzīmējums 3601 001 0001) un Ošu ielā 5 (kadastra apzīmējumi 3601 001 0428 un 3601 001 0446), Alūksnē, Alūksnes novadā.

Lokāplānojuma izstrādes mērķis ir grozīt teritorijas plānojumu, nodrošinot prieksnoteikumus teritoriju ilgtspējīgai un ekonomiski pamatotai izmantošanai dzīvojamās, sociālās apbūves un ar to saistīto publisko funkciju attīstībai, kompleksas infrastruktūras (ielu, centralizētās inženierēhniskās apgādes tīklu) un publiskās ārtelpas izveidei. Lokāplānojuma teritorija (~31,03 ha) atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM), Publiskās apbūves teritorijā (P1) un Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), daļēji kapu aizsargjoslā un vairāku kultūras pieminekļu aizsargjoslās. Lokāplānojums tiks izstrādāts, pamatojoties uz Alūksnes novada pašvaldības domes 2022. gada 5. aprīļa lēmumu Nr.108 (prot.Nr.8, 4.p.) un apstiprinātu darba uzdevumu.

Dienests, nēmot vērā Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīla noteikumus Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.628) 56.2. un 58. punktiem, izvirza sekojošus nosacījumus lokāplānojuma projekta izstrādei:

1. Lokāplānojuma risinājumus izvērtēt Alūksnes ilgtspējīgas attīstības

- stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai;
2. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
 3. Uzrādīt plānotās apbūves un publiskās ārtelpas izvietojumu lokāplānojuma teritorijā;
 4. Novērtēt transporta plūsmas izmaiņas lokāplānojuma īstenošanas rezultātā, atbilstoši tam izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt piebraucamos celus, ielas lokāplānojuma teritorijā;
 5. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas pieslēgumu pie pašvaldības centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas;
 6. Izvērtēt iespējas ēku siltumapgādi nodrošināt no centralizētās siltumapgādes sistēmas;
 7. Izvērtēt lokāplānojuma teritorijā esošo koku (ārpus meža zemes) saglabāšanas iespējas un noteikt prasības to aizsardzībai. Izvērtēt ainaviski izteiksmīgāko koku puduru/mežu nogabalu saglabāšanas iespējas rekreācijas mērķiem apkaimes iedzīvotājiem;
 8. Kapsētu aizsargjoslā izvērtēt nepieciešamību noteikt aprobežojumus ētisku apsvērumu dēļ;
 9. Lai novērstu ipaši aizsargājamo sugu atradņu un biotopu ietekmēšanu, veikt sugu un biotopu izpēti vegetācijas laikā visā lokāplānojuma izstrādes teritorijā un iezīmēt ipaši aizsargājamo sugu atradnes un biotopus. Eksperta atzinumam jāatbilst Ministru kabineta 2010. gada 30. septembra noteikumiem Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības”. Lokāplānojumā ņemt vērā izpētes rezultātus un eksperta ieteikumus.

Dienests informē, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 59.punktu atzinuma sniegšanas terminš varētu būt četras nedēļas.

Jūsu vēstulē saskaņā ar 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk - MK noteikumi Nr.157) 5.punktu Dienestam tiek lūgts sniegt viedokli par nepieciešamību veikt stratēgisko ietekmes uz vidi novērtējumu lokāplānojumam.

Nemot vērā likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pantā noteikto un MK noteikumu Nr.157 2. punktā norāditos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, Dienests secina, ka lokāplānojuma izstrādei, kas groza Alūksnes teritorijas plānojumu, Peldu ielā 5a (kadastra apzīmējums 3601 001 0408), Ošu ielā 3 (kadastra apzīmējums 3601 001 0422), Ošu ielā 3a (kadastra apzīmējums 3601 001 0002), Ošu ielā 3b (kadastra apzīmējums 3601 001 0001) un Ošu ielā 5 (kadastra apzīmējumi 3601 001 0428 un 3601 001 0446), Alūksnē, Alūksnes novadā nebūtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo, izpildot Dienesta nosacījumus Lokāplānojuma izstrādē, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi.

Vēršam uzmanību, ka lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu plānošanas dokumentam pieņem Vides pārraudzības valsts birojs.

Būvniecības un attīstības departamenta
Teritorijas attīstības daļas vadītājs

R.Slesarevs

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pauls Lielmanis 29496408
pauls.lielmanis@vvvd.gov.lv

11. AS “Sadales tīkls”

*Uz nosacījumu pieprasījumu
saņemts esošās situācijas tīklu izvietojums plāns elektroniskā (dwg*) formātā
<https://saskano.sadalestikls.lv/plugins/servlet/desk/portal/4/N-15889>
09.05.2022.20,0,4kV.dwg[v_TN-39482.edoc]*